



ÚŘAD MĚSTYSE LÁZNĚ TOUŠEŇ

- Hlavní 56, 250 89 LÁZNĚ TOUŠEŇ, okres Praha – východ
- telefon: 326 992 302 • IČO: 0024 0893
- bankovní spojení: Fio banka, č. ú. 2600299789/2010

Rozhodnutí o žádosti o informace

Č. j.: 0834/24/UM

Dne: 3. října 2024

Vyřizuje: Lenka Nováková

ROZHODNUTÍ o žádosti o poskytnutí informace

Úřad městyse Lázně Toušeň (dále jen „úřad městyse“), jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“), rozhodl v souladu s ustanovením § 15 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, o žádosti žadatele ze dne 18. září 2024 ve věci žádosti o poskytnutí informace

takto:

- 1) Žadatelce se poskytuje výpis usnesení Rady městyse Lázně Toušeň za dobu od 1.1.2023 do 5.9.2024 (do poslední schůze Rady městyse).
- 2) Žadatelce se poskytuje pravomocné rozhodnutí Městského úřadu Čelákovice, odbor stavebního úřadu, ze dne 5.2.2024, č. j. MUC/01552/2024, o schválení stavebního záměru, ve věci „Revitalizace objektu na st.par. č. 516/1 a par. č. 92/1, k. ú. Lázně Toušeň, č.p. 180, ul. Hlavní, Lázně Toušeň“. Záměr „Revitalizace objektu na st.par. č. 516/1 a par. č. 92/1, k. ú. Lázně Toušeň, č.p. 180, ul. Hlavní, Lázně Toušeň“ je ve fázi projektových příprav. Co se týče dalšího využití této nemovitosti, žádné záměry jejich využití nebyly Radou ani Zastupitelstvem městyse Lázně Toušeň schváleny.
- 3) Žadatelce se poskytuje cenová nabídka společnosti LL Stavby s.r.o. a cenová nabídka společnosti Milan kouřil – stavební práce na realizaci stavby Rekonstrukce školní jídelny MŠ Lázně Toušeň které městys Lázně Toušeň obdržel na základě výzvy k podání nabídek učiněné v zadávacím řízení, které bylo vyhlášeno dne 3.6.2024.
- 4) Žádost o poskytnutí kopie jednacího řádu Rady městyse Lázně Toušeň se odmítá.
- 5) Žádost o poskytnutí informace týkající se opravy kuchyně v budově mateřské školy na adrese Nehvizdská 73, Lázně Toušeň, a to informace o výběrovém řízení ve věci této stavby, a to zejména datum vyhlášení výběrového řízení, zadávací dokumentaci, protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek a smlouvu s vybraným účastníkem a dále žádost o poskytnutí informace, jaké další investice jsou do konce školního roku 2025/2026 ve výše uvedených prostorách kuchyně plánovány (např. výměna technologie, vzduchotechnika, apod.), se odmítá.

Odůvodnění:

Úřadu městyse byla dne 18. 9. 2024 doručena osobně žádost o informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o svobodném přístupu k informacím“) o poskytnutí následujících informací:

„1) Zápis ze schůzí rady městyse, a to za období od 1.1. 2023 do poslední konané schůze rady městyse



ÚŘAD MĚSTYSE LÁZNĚ TOUŠEŇ

- Hlavní 56, 250 89 LÁZNĚ TOUŠEŇ, okres Praha – východ
- telefon: 326 992 302 • IČO: 0024 0893
- bankovní spojení: Fio banka, č. ú. 2600299789/2010

2024. Zároveň žádám o kopii jednacího řádu rady městyse, v němž jsou stanoveny podrobnosti o jednání rady městyse.“

„2) V jaké fázi se momentálně nachází řízení dle stavebního zákona ve věci „Revitalizace objektu na st.par. č. 516/1 a par.č. 92/1, k. ú. Lázně Toušeň, č.p. 180, ul. Hlavní, Lázně Toušeň“. Dále žádám o informaci plánovaného využití daného objektu po rekonstrukci (dle jednotlivých podlaží). V případě, že ve věci již bylo vydáno jakékoliv rozhodnutí místně a věcně příslušného stavebního úřadu, žádám o poskytnutí jeho/jejich kopií.“

„3) Informace týkající se opravy kuchyně v budově mateřské školy na adrese Nehvizdská 73, Lázně Toušeň. Žádám informace o výběrovém řízení (dále jen „VŘ“) ve věci této stavby, a to zejména datum vyhlášení VŘ, zadávací dokumentaci, protokol o otevírání, posouzení a hodnocení nabídek a smlouvu s vybraným účastníkem. Dále žádám informace, jaké další investice jsou do konce školního roku 2025/2026 ve výše uvedených prostorách kuchyně plánovány (např. výměna technologie, vzduchotechnika, apod.).

Podle § 3 odst. 3 zákona o svobodném přístupu k informacím se pro účely tohoto zákona rozumí jakýkoliv obsah nebo jeho část v jakémkoliv podobě, zaznamenaný na jakémkoliv nosiči, zejména obsah písemného záznamu na listině, záznamu uloženého v elektronické podobě nebo záznamu zvukového, obrazového nebo audiovizuálního.

Podle § 2 odst. 4 zákona o svobodném přístupu k informacím se povinnost poskytovat informace netýká dotazů na názory, budoucí rozhodnutí a vytváření nových informací.

Podle § 15 odst. 1 zákona o svobodném přístupu k informacím pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen zčásti, nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti (dále jen "rozhodnutí o odmítnutí žádosti"), s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

Žadatelce byl k její žádosti poskytnut výpis usnesení Rady městyse za požadované období, tedy od 1.1.2023 až do poslední schůze Rady městyse konané dne 5.9.2024.

Žadatelce bylo dále poskytnuto rozhodnutí Městského úřadu Čelákovice, odbor stavebního úřadu, ze dne 5.2.2024, č. j. MUC/01552/2024, o schválení stavebního záměru, ve věci „Revitalizace objektu na st.par. č. 516/1 a par. č. 92/1, k. ú. Lázně Toušeň, č.p. 180, ul. Hlavní, Lázně Toušeň“ a dvě cenové nabídky, které byly zaslány povinnému subjektu v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu (§ 31 zákona č. 13,4/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů).

V uvedeném rozsahu bylo žádosti žadatelky vyhověno.

Žadatelka žádala též poskytnutí jednacího řádu Rady městyse. Tento jednací řád dosud nebyl schválen. Povinnost schválit jednací řád ze zákonné úpravy nevyplývá. V tomto rozsahu proto byla žádost žadatelky částečně odmítnuta.

Žadatelka dále žádala o poskytnutí informací o plánovaném využití objektu č.p. 180, ul. Hlavní, Lázně Toušeň po rekonstrukci (dle jednotlivých podlaží).

Záměr „Revitalizace objektu na st.par. č. 516/1 a par. č. 92/1, k. ú. Lázně Toušeň, č.p. 180, ul. Hlavní, Lázně Toušeň“ je ve fázi projektových příprav. Co se týče dalšího využití této nemovitosti, žádné záměry jejich využití nebyly Radou ani Zastupitelstvem městyse Lázně Toušeň schváleny. Městys



ÚŘAD MĚSTYSE LÁZNĚ TOUŠEŇ

- Hlavní 56, 250 89 LÁZNĚ TOUŠEŇ, okres Praha – východ
- telefon: 326 992 302 • IČO: 0024 0893
- bankovní spojení: Fio banka, č. ú. 2600299789/2010

všeobecně drží ve stavebním řízení schválené využití s dalším předpokladem využít 2.NP pro školní družinu.

Co se týče dalších investic do konce školního roku 2025/2026 těmito úřad městyse nedisponuje, neboť žádné další investice nebyly schváleny.

V uvedeném rozsahu nemohlo být žádosti žadatelky vyhověno a žádost proto byla částečně odmítnuta.

Informační povinnost se vztahuje pouze k těm informacím, kterými povinné subjekty v danou chvíli disponují, tzn. k informacím reálně existujícím. Režim zákona o svobodném přístupu k informacím nestanovuje povinnost nové informace vytvářet či vyjadřovat názory povinného subjektu k určité problematice.

Z ustanovení § 15 odst. 1 výše zmíněného zákona vyplývá, že pokud povinný subjekt žádosti, byť i jen z části nevyhoví, vydá ve lhůtě pro vyřízení žádosti rozhodnutí o odmítnutí žádosti, popřípadě o odmítnutí části žádosti, s výjimkou případů, kdy se žádost odloží.

Poučení:

V souladu s § 16 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, se lze proti tomuto rozhodnutí odvolat do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, prostřednictvím Úřadu městyse Lázně Toušeň.

Ing. Luboš
Valehrach,
MBA

Digitálně podepsal
Ing. Luboš
Valehrach, MBA
Datum: 2024.10.03
13:29:41 +02'00'

Ing. Luboš Valehrach, MBA
starosta městyse

Obdrží: [REDACTED]



MĚSTYS LÁZNĚ TOUŠEŇ

- Hlavní 56, 250 89 LÁZNĚ TOUŠEŇ, okres Praha – východ
 - telefon: 326 992 302 • IČO: 0024 0893
 - bankovní spojení: Fio banka, č. ú. 2600299789/2010
-

Lázně Toušeň, 30. září 2024

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 25.1.2023

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 1/2023

3. 2. 12 Návrh na finanční odměnu pro sazbu a grafiku obecního zpravodaje (Floriána)
Rada navrhuje odměnu 4000,- (200,-/za hodinu), za každé zpracované číslo Floriána.

3. 2. 14 Žádost o vjezd a parkování v ulici U Hřiště
Rada neschvaluje žádost o povolení vjezdu a parkování do ulice U Hřiště pro účely soukromého výcviku psů.

3. 2. 21 Návrh kalkulace cen pro vodné a stočné na rok 2023
Rada schvaluje cenu vodného a stočného

3. 2. 22 Návrh na zvýšení ročního nájemného za stočné
Rada schvaluje zvýšení nájemného za stočné na výši Kč 1 500 000,-

3. 2. 23 Žádost zahrádkářů o snížení poplatku za odpady
Rada souhlasí se snížením poplatku na Kč 450,- ročně.

3. 2. 24 Vyjmutí pozemku z lesa pro účely výstavby skateparku.
Rada schvaluje částku 15000,- za zpracování dokumentace a vyřízení

3. 2. 25 Plán žádostí o dotaci na ulice
Rada městyse schvaluje finanční odměnu pro firmy, které připravují podklady pro dotaci.

3. 2. 28 Přidělení bytu v DS
Rada městyse schvaluje přidělení bytu [REDAKCE] na základě předložené žádosti.

2. 29 Příspěvek na ples 2023
Rada schvaluje příspěvek ve výši 10000,-

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 13.3.2023

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 2/2023

3. 2. 15 Starosta seznámil členy rady se záměrem nákupu vlastní frézy na pařezy v ceně 150000,-

Rada souhlasí s nákupem frézy.

3.2.16 Žádost o vydání dalších parkovacích karet. Žádost o dvě karty navíc na jedno popisné číslo. Jedná se o dům, kde jsou přihlášeny dvě rodiny a na vlastním pozemku není možné parkovat.

Rada schvaluje jednu kartu za 200,-

3.2.17 Žádost o další známku na popelnici. Jedná se o dům, kde žije senior se zvýšenou potřebou hygienických potřeb.

Rada souhlasí o umožnění nákupu další jedné známky na popelnici.

3.2.19 Starosta seznámil členy s přípravou výběrového řízení na pozici ředitele školy.

Rada

1. vyhláší konkurs na obsazení pracovního místa ředitele Základní školy a Mateřské školy Lázně Toušeň s předpokládaným nástupem 1.8.2023

2. pověřuje starostu

- požádat Krajský úřad, Českou školní inspekci, školskou radu o delegování jejich zástupce za člena konkursní komise,

- vyzvat ředitele Základní školy a Mateřské školy Lázně Toušeň, aby zorganizoval volbu zástupce z řad pedagogických pracovníků školy do konkursní komise a doložil ji

zápisem o volbě.

- vyzvat ředitele Základní školy a Mateřské školy Lázně Toušeň, aby zajistil volbu zástupce z řad školské rady školy do konkursní komise a doložil ji

zápisem o volbě (pokud do dne oznámení nebude svolána školská rada).

- zveřejněním vyhlášení konkursu na úřední desce městyse Lázně Toušeň a na internetových stránkách městyse

3.2.22 Žádost o možnost přikoupení dalších dvou parkovacích karet. V ulici Na Ostrůvku č. p

Vzhledem k trvalému přihlášení pobytu pouze jedné rodiny a možnosti využití vlastního pozemku k parkování, **rada nesouhlasí s možností pořízení další parkovací karty nad limit.** Pro živnostenskou činnost lze využít možnost nákupu další karty v hodnotě 2000,-/rok. Další možností je též možnost nákupu jednorázové karty v hodnotě 50,-/den.

3.2.23 Žádost o kácení stromů v lokalitě Itálka.

Rada souhlasí s kácením uvedených stromů.

3.2.24 Návrh smlouvy od firmy Timika na zpracování dotací na rekonstrukci ulic Na Skalce, Na Chmelnici, Na Vinici a dalších.

Rada souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.25 Návrh smlouvy od firmy Timika na zpracování dotace na projektovou přípravu rekonstrukce čističky odpadních vod + modernizace veřejného osvětlení (jen na projekt).

Rada souhlasí s návrhem smlouvy.

3. 2.27 Žádost o odstranění imisí z obecního stromu.

Rada zamítá žádost o speciální čištění prostoru po opadání stromu, na základě pravidelného čištění, které zajišťuje obec. Uvedené imise nejsou nad míru běžným poměrům podle nejnovější soudní judikatury nelze zamezit imisím tohoto druhu.

3. 2.28 Žádosti o prominutím poplatku za odpad.

Rada souhlasí s prominutím poplatku u všech předložených žádostí (

3.2.29 Žádosti o příspěvek na činnost Linky bezpečí, z. s..

Rada nesouhlasí s udělením příspěvku pro Linku bezpečí, z. s..

3.2.30 Žádost o příspěvek na činnost pro Centrum pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, podočka Praha východ – západ.

Rada nesouhlasí s udělením příspěvku na činnost Centra pro zdravotně postižené a seniory Středočeského kraje, podočka Praha východ – západ.

3.2.31 Žádosti o příspěvek na činnost.

Rada **souhlasí s udělením příspěvku na činnost** k uvedeným žádostem. (Knihovna Eduarda Petišky, ZKO, OO SONS Pha-východ, Svaz tělesně postižených v České republice z.s., místní organizace Brandýs nad Labem, Tenisový klub Lázně Toušeň, z.s., Divadelní spolek Lázně Toušeň, Česká obec baráčníků Lázně Toušeň (běžný i mimořádný příspěvek), příspěvek na rybářské závody, SOZP Čelákovice,z.s., RC Toušeňský Myšák).

3.2.32 Žádost o prominutí nájmu.

Rada souhlasí s prominutím nájmu 2023 RC Toušeňský Myšák.

3.2.33 Návrh na zapůjčení a umístění dopravních značek z důvodu konání Floriánské pouti v Lázních Toušeni.

Rada souhlasí s návrhem.

3.2.35 Návrh na pronájem pro stánky do vily.

Rada souhlasí s návrhem. možnosti a v případě pořádání akcí městysem Lázně Toušeň nebude požadovat nájem za umístění stánků.

**Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň
ze dne 19.4.2023**

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 3/2023

- 3.2.11 Rada projednala návrh záměru pronájmu části pozemku u fotbalového hřiště.
- 3.2.12 Rada projednala žádost. Rozhodne až na základě vysvětlení situace.
3. 2.13 Žádost o pronájem.
Rada městyse **nesouhlasí** s pronájmem uvedeného pozemku pro zřízení ohrady pro poníky.
- 3.2.15 Žádost o snížení poplatku za odpady - [REDAKCE]
Rada schvaluje platit poplatek za odpady – za neobydlenou nemovitost.
- 3.2.16 Žádost o osvobození z poplatku za odpady [REDAKCE]
Na základě prověření zaplacení poplatku za odpady v jiné obci rada schvaluje žádost o osvobození placení poplatku v Lázních Toušeni.
- 3.2.17 Žádost o vrácení části poplatku za odpad.
Rada schvaluje vrácení části peněz z poplatku za odpad.
- 3.2.18 Žádost FK Slavoj Toušeň o příspěvek na činnost na rok 2023.
Rada městyse schvaluje vyplacení příspěvek ve výši 20000,-
- 3.2.20 Žádost o dotaci na XIV. Ročník Lázeňského běhu.
Rada schvaluje vyplacení dotace na XIV. Ročník Lázeňského běhu.
- 3.2.21 Smlouva ECOKOM.
Rada souhlasí se změnami ve smlouvě.
- 3.2.22 Pronájem pozemku.
Rada souhlasí s projektovou dokumentací TR Toušeň – obnova R 22 kV, ŘSS, ochrany
- 3.2.23 Smlouva s CETIN a.s.
Rada schvaluje na základě smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti , smlouvu o zřízení služebnosti 111010-111592, 0409/17 Mstětice, Skladové zóny P3_OK.
- 3.2.25 Návrh na vypsání výběrového řízení na referenta úřadu.
Rada schvaluje návrh na vypsání výběrového řízení na referenta úřadu.

**Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň
ze dne 11.5.2023**

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 4/2023

3.2.11 Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících. Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu k jejímu podepsání.

3.2.12 Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, mezi městysem Lázně Toušeň a GasNet s.r.o..

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu k jejímu podepsání.

**Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň
ze dne 7.6.2023**

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 5/2023

3.2.11 Diakonie ČCE – Středisko celostátních programů a služeb poslal žádost o finanční příspěvek na poskytování sociální služby Raná péče Diakonie.
Rada **nesouhlasí** s udělením příspěvku 10000,-

3.2.13 Stížnost a žádost o nápravu stavu – Radě městyse byla předložena stížnost a žádost paní [redacted]
Rada pověřuje starostu se zjištěním aktuálního stavu a množství emisí způsobené stíněním stromu. V případě zjištění kritické situace rozhodne starosta o prořezu a zmenšení koruny mimo vegetační období.

3.2.14 Žádost o vydání parkovacích karet pro rok 2023 pro členy Toušeňského volejbalového klubu.
Rada městyse schvaluje vydání 5 ks parkovacích karet pro členy Toušeňského volejbalového klubu.

3.2.17 Návrh smlouvy ČEZ - Vyjádření provozovatele distribuční soustavy č. 8120090687 k požadavku provedení přeložky.
Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy a postupuje zastupitelstvu na vědomí.

3.2.18 Žádost o prodloužení parkovacího stání v ulici Nehvizdská vedoucího směrem od budovy školky až před dům č. p. [redacted] a č. p. [redacted]
Rada městyse vyhovuje žádosti v případě zřízení parkovacího stání na vlastní náklady.

3.2.19 Dědictví po [redacted]

Rada městyse nesouhlasí s převzetím pozůstalosti po [REDAKCE]

3.2.20 ZO ČSOP Polabí – žádost o materiální, finanční nebo jinou podporu v roce 2023.
Rada nesouhlasí s přiznáním podpory.

3.2.21 Návrh spolupráce mezi zahrádkáři a obcí.

Rada městyse souhlasí se spoluprací se zahrádkáři. Na základě prokázané činnosti bude možné na základě žádosti prominout platby nájemného určeného nájemní smlouvou.

3.2.22 Návrh pronájmu/zápůjčky části prostor bývalé prodejny potravin.

Rada souhlasí s dočasným využitím prostoru k výše uvedeným účelům. Vzhledem ke stavu budovy a dočasnosti užívání, rada schvaluje **zápůjčku** prostor bezúplatně.

3.2.26 Výběrové řízení na ředitele ZŠ a MŠ Lázně Toušeň.

Na základě výsledků VŘ rada jmenuje Mgr. Danielu Švejdovou ředitelkou ZŠ a MŠ Lázně Toušeň, s účinností od 1.8.2023.

3.2.28 Parkování pro členy tenisového klubu.

Rada městyse souhlasí s vydáním karet k parkování pro členy tenisového klubu po přijetí písemné žádosti.

3.2.31 Zvýšení školkovného v MŠ Lázně Toušeň.

Rada městyse souhlasí se zvýšením školkovného na 1300,-

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 23.8.2023

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 6/2023

3.2.11 Plán financování obnovy Vak 2019 – 2028 – aktualizace v roce 2023

Rada městyse **schvaluje** aktualizaci Plánu financování obnovy Vak.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 30.8.2023

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 7/2023

3.2.12 Výběrové řízení – skatepark.

Rada schvaluje uzavření smlouvy s vítěznou firmou Mystic Constructions, s.r.o.

3.2.17 Honební spolek Lázně Toušeň – žádost o příspěvek.

Rada schvaluje návrh na příspěvek 3000,-, které budou následně proučtovány.

3.2.19 Šipkový oddíl – žádost o příspěvek.

Rada městyse schvaluje žádost o příspěvek ve stejné výši jako v loni. Rada žádá prezentaci v místním zpravodaji.

3.2.23 ČEZ Distribuce – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009082/SOBS-VB/101.

Rada souhlasí se smlouvou č. IE-12-6009082/SOBS-VB/101.

3.2.25 Návrh na revizi dopravních značek v městysi.

Rada schvaluje návrh vypracovat revizi „na vlastní pěst“ zaměstnanci TS.


3.2.26 Příspěvek jachtclubu o příspěvek.

Rada schvaluje příspěvek jako v minulém roce (+ 36000,- = splátka). Rada žádá prezentaci v místním zpravodaji.

3.2.28 Nominace do dozorčí rady ZPVK IČO: 26496402

Rada městyse nominuje Marka Hřebíčka nar. 30.7. 1975 do dozorčí rady.

3.2.31 Nový nájemce k bytu do DS.

Rada na základě projednání aktuálních okolností žádostí, rozhodla o vyhovění žádosti paní 

3.2.32 Fotoobraz městyse.

Rada souhlasí s realizací a nákupem obrazu na jaře 2024. Chceme uživatelská práva.

3.2.37 Evonaquo – reklamní plocha

Rada nesouhlasí s umístěním reklamní plochy.

3.2.38 Příspěvek pro MAS na akci Strašidelný zámek.

Rada souhlasí s přidělením příspěvku 1000,-.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 4.1.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 1/2024

3.2.14 Rada městyse souhlasí s udělením daru knihovně Mladá Boleslav a to ve stejné výši jako v minulém roce.

3.2.15 Rada městyse souhlasí s předáním nabídky komisi pro ŽP k posouzení a vyhodnocení.

3.2.18 Bluesbadger – Žádost o příspěvek. Rada souhlasila s udělením příspěvku ve výši Kč 20000,- per rolem 23.11. 2023.

3.2.24 Nabídka na tvorbu webových stránek pro městys Lázně Toušeň.

Rada městyse souhlasí s tvorbou webových stránek dle nabídky a uvedenou cenou.

3.2.25 NEVAJGLUJ a.s.. Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků.

Rada souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.28 MARKET VISION s.r.o. (zástupce Procter & Gamble) – Návrh smlouvy o úhradě nákladů na likvidaci a soustředování vybraného plastového odpadu.

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.30 Žádost o odstranění dopravní značky a retardéru v ulici V Ovčárně z důvodu zbudování jediného možného vchodu do nové provozovny zlatnické dílny.

Rada městyse nesouhlasí s odstraněním retardéru a dopravní značky z důvodu uznání jeho potřebnosti v dané lokalitě na základě umístění v minulosti. Rada městyse souhlasí s **přesunutím** retardéru a dopravní značky dle potřeb umístění vchodu do provozovny zlatnické dílny, na náklady žadatele, a to vzhledem k tomu, že v minulosti bylo umístění retardéru a dopravní značky realizováno na náklady obce. Před realizací rada městyse žádá nákres nového umístění.

3.2.34 ČEZ – Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-6003775.

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.35 Smlouva o sběru potravinářských olejů a tuků.

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.36 Přechem pro chodce v lokalitě Hlavní/Na Krétě.

Rada městyse Lázně Toušeň pověřuje starostu (místostarostku) k realizaci poptávkového řízení na projekci varianty č.3 společně s inženýrským. Stupeň dokumentace: pro stavební povolení. Součástí dokumentace bude inženýrský s projednáním varianty se všemi dotčenými a uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí s KSUS Středočeského kraje.

3.2.41 Žádost členů nohejbalového a volejbalového klubu o povolení vjezdu.

Rada městyse schvaluje žádost o povolení vjezdu pro vozidla uvedených SPZ.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 28.2.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 2/2024

3.2.14 Rada městyse souhlasí s poskytnutím příspěvku ve výši 5000,- pro knihovnu Eduarda Petišky, Brandýs nad Labem.

3.2.24 Žádost o podporu Linky bezpečí, z. s. .

1) Rada souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 9000,-

2) Rada souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku ve výši 2000,-

3.2.30 Žádost o snížení poplatku za odpad a platbu za odběr pitné vody u hřbitova – Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Lázně Toušeň.

1) K vypočtení poplatku za odběr vody je třeba vyplnit ohlášení o fyzických osobách užívajících rekreační chaty v zahrádkářské kolonii.

2) V rámci ročního placení odpadu navrhuje rada městyse zakoupit 6 pytlů na odpadky v hodnotě 720,-

3.2.33 Žádost honebního spolku o pronájem pozemku 506/9 o výměře 10 000 m.

Rada městyse souhlasí s výpůjčkou pozemku s podmínkou pokračovat ve spolupráci s organizací Sázejme stromy a dokončit plánovanou výsadbu.

3.2.34 Žádost o pronájem myslivecké boudy novým Honebním spolkem Lázně Toušeň.

Rada hlasovala o vyhovění návrhu žádosti honebního spolku LT na pronájem myslivecké (dříve skautské) klubovny a učinění následných kroků pro umožnění uvolnění aktuálního pronájmu klubovny pro jiné pronajímatele.

3.2.35 Žádost o zapůjčení prostor přízemí Skleněné vily pro účely organizování příměstského tábora – RC Myšák – v termínu 22.7. – 2.8. 2024.

Rada městyse souhlasí se zapůjčením prostoru přízemí Skleněné vily pro účely organizování příměstského tábora – RC Myšák, a to bezúplatně.

3.2.36 Žádost o zapůjčení prostor přízemí Skleněné vily pro účely organizování příměstského tábora – Včelařík – Základní organizace Českého zahrádkářského svazu Lázně Toušeň včelaři – v termínu 8. 7. – 12. 7. a 5. 8. – 9. 8. 2024.

Rada městyse souhlasí se zapůjčením prostoru přízemí Skleněné vily pro účely organizování příměstského tábora – RC Myšák, a to bezúplatně.

3.2.38 Kameny zmizelých – Návrh na pořízení a umístění kamenů zmizelých.

Rada městyse souhlasí s pořízením a umístěním kamenů zmizelých.

3.2.39 Návrh na uhrazení části nákladů na výtisk knihy „Toušeň, aby se nezapomnělo“ od Petra Ence.

Rada souhlasí s návrhem, uhrazení poměrné částky a následné převzetí 130ti výtisků.

3.2.40 Žádost o vydání dalších parkovacích karet

Rada městyse souhlasí s vydáním dalších parkovacích karet. Stejně jako v loni a to max. dvě karty.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 28.3.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 3/2024

3.2.11 Rada městyse souhlasí s kompletní opravou a výměnou systému odemykání v DS s cenovou nabídkou Kč 134 524,- .

3.2.12 Nehoda na ulici Hlavní 14.1. 2024 – náhrada škody

Rada městyse navrhuje náhradu cenu poškozených věcí ve výši Kč 28 000,-

3.2.13 Nehoda na ulici Hlavní 25.1. 2024.

Rada městyse navrhuje nechat opravit mříž firmou, která ji vyráběla – Treml, dále navrhuje nechat opravit skleněný vchod – antireflexní sklo – sklenářství, a dále stavební práce. Faktury za provedené práce pak předložit pojišťovně k proplacení.

3.2.14 Svaz zahrádkářů v Lázních Toušeni – platba za vodu.

Rada městyse schvaluje poplatek ve výši 530,- za užívání vodovodu u hřbitova uživateli zahrádkářské kolonie v Lázních Toušeni za rok 2024.

3.2.15 Dopis – návrh pana [REDAKCE] údržba lípy.

Rada městyse souhlasí s využitím služeb osloveného dendrologa – údržba lípy u Křížku ovšem na náklady obce. Výhledově rada městyse navrhuje spojit se s novým dendrologem na případnou dlouhodobější spolupráci s obcí.

3.2.16 Cenová nabídka – projektová dokumentace ve stupni DUSP/DPS včetně inženýrské činnosti na ulici Hlavní x Pražská. Firma NDCON s.r.o.

Rada městyse souhlasí se zadáním vypracování projektové dokumentace ve stupni DUSP/DPS včetně inženýrské činnosti na přechod pro chodce v ulici Hlavní x Pražská, ve výši Kč 102245,- s DPH.

3.2.17 Cenová nabídka – kamerový systém do DS

Rada městyse souhlasí s cenovou nabídkou ve výši Kč 25 925,- a realizací na kamerový systém do DS. Antény Šimůnek

3.2.18 Beach volley ball – rozpočet, výkres k projektu a aktuální postup realizace.

a) Rada městyse souhlasí s výkresem projektu beachvolleyballové hřiště.

b) Rada městyse souhlasí s celkovým rozpočtem ve výši Kč 634 553,58 s DPH.

b) Rada městyse souhlasí a aktuální postupem realizace.

3.2.19 Rekonstrukce – úřad – půdní vestavba

Rada schvaluje vypracování revize projektové dokumentace Kč 254 500,- bez DPH

3.2.20 Prostor fotbalového hřiště a okolí.

Rada městyse souhlasí s řešením až po přepsání budovy na obec.

3.2.21 Fotovoltaické panely na DS.

Rada souhlasí s plánováním pořízení fotovoltaických panelů o výkonu 90kW.

3.2.22 Návrh dodatku č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

Rada městyse souhlasí s návrhem dodatku č. 2 ke smlouvě o zajišťování a financování dopravní obslužnosti.

3.2.23 Oprava v MŠ.

Rada souhlasí s aktuálním vývojem opravy v MŠ.

3.2.24 Smlouva o sdružení prostředků.

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy o sdružení prostředků.

3.2.25 Rozhodnutí o poskytnutí dotace.

Rada městyse souhlasí s přijetím dotace k projektu Rekonstrukce veřejného osvětlení v městysi Lázně Toušeň.

3.2.26 Žádost o poskytnutí příspěvků na činnost.

a) Rada městyse souhlasí s poskytnutím příspěvku pro FK Slavoj – na podporu a rozvoj sportu – Kč 20 000,-

b) Rada městyse souhlasí s poskytnutím příspěvku pro Jachklub Toušeň – ve stejné částce jako v loni.

c) Rada městyse souhlasí s poskytnutím příspěvku na XV. Ročník Lázeňského běhu – Kč 35000,-

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 7.5.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 4/2024

3.2.13 Žádost o nákup kostýmů pro taneční/pohybovou dětskou skupinu Slatinky pod vedením Mgr. Markéty Kubíčkové.

Rada městyse souhlasí s nákupem kostýmů.

3.2.19 Tenisový klub – žádost o další SPZ na parkování všem členům klubu.

Rada nesouhlasí. Každý klub dostane přiměřený počet karet, které nejsou vázané na SPZ, aby bylo možné je umístit do vozidla, které aktuálně parkuje u tenisového hřiště.

3.2.20 Žádost o povolení parkování – Oddechoff

a) Rada nesouhlasí s vydáním 6 karet na uvedené SPZ.

b) Rada souhlasí s vydáním jedné karty pro zásobovací vozidlo bez uvedení SPZ, aby bylo možné ji použít i na jiná zásobovací vozidla.

3.2.21 Žádost [redacted] parkování v rezidentní zóně.

Rada souhlasí s vydáním parkovací karty navíc pro uvedené č.p. za 200,-

3.2.22 Žádost rodiny [redacted] o další parkovací karty.

Rada městyse souhlasí s vydáním jedné parkovací karty navíc za 200,-. Případné další karty je možné pořídit za 2000,- jako podnikatelské karty. Rada městyse upozorňuje, že je třeba prioritně parkovat na svém pozemku (dle stavebního zákona), který by tomu měl být přizpůsoben.

3.2.23 Žádost o souhlas realizací investičního záměru.

Rada městyse souhlasí se záměrem vybudovat kanalizační řad. Podmínkou je uzavření plánovací smlouvy.

3. 2.25 Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti – opakovaná výzva II.

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.28 Cenová nabídka + Smlouva – projekt na vzduchotechniku a gastro – rekonstrukce gastro provozu ve školce.

Rada městyse souhlasí s návrhem smlouvy.

3.2.31 Výběrové řízení – rekonstrukce komunikace Na Skalce, Příčná.

Rada pověřuje starostu k uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem v zadávacím řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Rekonstrukce komunikace Na Skalce, Příčná – Lázně Toušeň“, a to společností HALKO stavební společnost, s.r.o., IČ 43090150, se sídlem Václavské náměstí 28, 28002 Nová Ves I, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. C 6956.

3.2.32 Energon – VO – cenová nabídka na administraci dotace VO – 15000,-

Rada městyse souhlasí s CN.

3.2.33 Žádost o finanční dar z rozpočtu městyse pro potřeby financování programů organizace Zdravotní klaun.

Rada nesouhlasí s udělením finančního daru – Zdravotní klaun.

3.2.34 Instalace čipového systému a oprava zvonků v DS – smlouva s realizační firmou.

Rada souhlasí s návrhem smlouvy.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 5.6.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 5/2024

3.2.15 Žádost nohejbalového a volejbalového oddílu Lázně Toušeň – nákup materiálu a následná výstavba oplocení kolem nohejbalového/volejbalového kurtu v ceně 62 000,- s DPH (dle příložené cenové nabídky).

Rada městyse souhlasí s vyhověním žádosti a vyplacením částky na nákup materiálu a následnou výstavbu oplocení. Požaduje sjednotit design oplocení se vznikajícím oplocením u skate parku.

3.2.16 Pořízení nové kopírky.

Rada městyse souhlasí s výměnou kopírku a nájmem za nový stroj.

3.2.18 Žádost o úpravu smluvních podmínek – KLOK. TEX.

Rada městyse nesouhlasí s úpravou smluvních podmínek, chce zachovat stávající podmínky. Rada navrhuje vypovědět smlouvu a nabídnout místo jiné firmě, která obsluhuje kontejnery na textil nebo nechat původní podmínky smlouvy.

3.2.20 Žádost [REDAKCE] o výjimku ke vjezdu z dopravního značení B11, na Polabskou cyklostezku v městysi Lázně Toušeň.

Rada městyse prozatím nevyhovuje žádosti. Žádá zdůvodnění vjezdu, vzhledem k tomu, že sídlo firmy je vedeno na Hlavní ulici.

3.2.22 Starosta informoval o aktuálních správcích v DS a jejich dluhu.

Rada na základě nových informací požaduje uhrazení dlužné částky do 20. 6. 2024. Pokud

nedojde k uhrazení částky k tomuto datu, požaduje rada ukončení nájemní smlouvy.

3.2.23 Žádost o finanční příspěvek na činnost terénní služby rané péče – EDA cz, z.ú.
Rada městyse nesouhlasí s udělením příspěvku.

3.2.24 Žádost o příspěvek pro paní [REDAKCE] v hodnotě 1000,- v rámci kompenzaci nájemného.
Rada městyse souhlasí u vyplacením příspěvku.

3.2.25 Žádost o příspěvek pro T. J. Sokol
Rada městyse souhlasí s vyplacením příspěvku ve stejné výši jako vloni zvýšení o inflaci. Stejně jako u ostatních spolků.

3.2.26 Žádost o další kartu na parkování – z důvodu parkování nájemníků.
Rada městyse nesouhlasí u vydáním rezidentní parkovací karty. Z důvodu pronájmu, tedy podnikání, doporučuje pořízení podnikatelské karty za 2000,-/ks

3.2.27 Žádost o vydání písemného souhlasu k úpravám hřobového místa č. 90.
Rada městyse souhlasí s úpravami hřobového místa č. 90. Úpravy musí probíhat dle aktuálního hřbitovního řádu.

3.2.28 Starosta informoval o aktuálním stavu žádosti o poskytnutí dotace na rekonstrukci vzduchotechniky v MŠ.
Rada městyse souhlasí se zadáním zpracování studie firmě Gastro projekce s.r.o.

3.2.29 Územní plán – Objednávka na součinnost při přípravě návrhu zadání Územního plánu Lázně Toušeň – společnost AURUM s.r.o. Nabídková cena je 43 560,- Kč
Rada městyse souhlasí s návrhem objednávky a nabídkovou cenou 43 560,- Kč

3.2.31 Ředitelka ZŠ a MŠ Lázně Toušeň požádala ministerstvo školství o zkrácení aktuálního školního roku o jeden den.
Rada městyse souhlasí s ukončením školního roku v ZŠ a MŠ Lázně Toušeň 27.6.2024.

3.2.35 Návrh foto na fotoobraz městyse.
Rada městyse souhlasí se zhotovením fotoobrazu podle náhledu č. 4 z uvedené nabídky.

3.2.36 Hana Němečková přednesla žádost [REDAKCE] – Nájemníci [REDAKCE] chtějí prostor zahrady využívat a udělat si tam zahrádky.
Rada městyse souhlasí s využitím prostoru pro zahrádky, požaduje, aby byl prostor následně udržován a aby udržel jednotný estetický ráz.

3.2.37 Zasedání zastupitelstva proběhne 24. 6. od 19 hod. Pracovní setkání se zastupiteli proběhne týž den od 18 hod.
Rada městyse souhlasí.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 2.7.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 6/2024

RM souhlasí s provozním řádem Beachvolejbalového hřiště včetně ceny za pronájem sportovní plochy ve výši 200 Kč/hod a hřiště.

RM souhlasí a akceptuje nabídku Ing. Petra Vilda na TDI školní kuchyně.

RM schvaluje uzavření Smlouvy o plnění editorské povinnosti mezi městysem LT a VaK Beroun, a.s.

Výpis usnesení ze schůze Rady městyse Lázně Toušeň ze dne 5.9.2024

Rada městyse Lázně Toušeň na své schůzi přijalo níže uvedené usnesení:

Usnesení č. 7/2024

3.2.13 Žádost občana městyse o navrácení adekvátní částky z poplatku za bio odpad.

Rada městyse souhlasí s návrhem kompenzace – sleva příští rok platícím, popř. vyplacením částky těm, kteří službu budou chtít na další rok zrušit.

3.2.15 Hachiman – žádost o poskytnutí příspěvku na činnost.

Rada městyse souhlasí s poskytnutím příspěvku na činnost sport. oddílu Hachiman ve výši 7000,-.

3.2.17 Nádoby na door to door + označení (samolepky), svoz.

Rada městyse souhlasí s objednááním svozu Door to door u firmy AVE, zároveň souhlasí s nákupem obyvateli objednaných nádob a samolepek k označení nádob od externí firmy (s logem městyse, v ceně Kč 29,- bez DPH/ks)

3.2.20 Cenová nabídka a realizace – zvonky pro DS – hlavní vchod z náměstí.

Rada městyse aktuálně nesouhlasí s realizací zvonků u hlavního vchodu DS. Realizovat budeme až při rekonstrukci střechy v DS.

3.2.21 Cenová nabídka a realizace – osvětlení v DS.

Rada městyse souhlasí s návrhem cenové nabídky a realizace rekonstrukce osvětlení v DS.

3.2.25 Oprava oplocení

Rada městyse souhlasí s opravou uvedených oplocení. Na opravu zkusíme oslovit firmu, která rekonstruovala oplocení ve Parku prof. Procházky.

3.2.27 Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje – žádost o kácení dřevin rostoucích mimo les.

Rada městyse souhlasí s pokácením uvedených dřevin a s náhradní výsadbou habrů za pokácené stromy.

3.2.34 Nový správce DS – Ondřej Šulc

Rada souhlasí se jmenováním Ondřeje Šulce novým správcem DS a s přidělením správcovského bytu.

3.2.35 Dar Martina Rycha – socha sv. Floriána.

Rada souhlasí s přijetím daru.

3.2.37 Žádost o příspěvek na Bluesbadger.

Rada městyse souhlasí s poskytnutím příspěvku na organizaci festivalu Bluesbadger ve výši Kč 20000,-.



Výpis z usnesení Rady městyse doslovně souhlasí s prvozápisem.
Za správnost výpisu: Lenka Nováková

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'L' followed by a vertical line and a diagonal stroke.

Úřad městyse Lázně Toušeň



MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

odbor stavebního úřadu

náměstí 5. května 1, 250 88 Čelákovice, tel.: 326 929 132 – 136, 161

Spis.zn.: MUC/11110/2023/Pr
Č.j.: MUC/01552/2024
Vyřizuje: Iveta Procházková, tel. 326 929 161
e-mail: iveta.prochazkova@celakovice.cz

Čelákovice 05.02.2024

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 12.10.2023 podal

Městys Lázně Toušeň, IČO 240893, Hlavní 56, 250 89 Lázně Toušeň,
kterého zastupuje **ARTENDR s.r.o., IČO 24190853, Nádražní 67, 281 51 Velký Osek**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

ve společném územním a stavebním řízení na stavbu:

Revitalizace brownfieldu v Lázních Toušeň na obecní dům

(dále jen "stavba") na pozemku **st. p. 516/1** (zastavěná plocha a nádvoří), **parc. č. 92/1** (ostatní plocha) v katastrálním území **Lázně Toušeň**.

Stavba obsahuje:

- nástavbu 2.NP zastřešenou valbovou střechou s výškou hřebene cca 11,7 m od upraveného terénu
- přístavbu jižního schodišťového prostoru s výtahem zastřešenou pultovou střechou výšky cca 8,4 m od upraveného terénu, severní vnější rampy a schodiště
- stavební úpravy a zateplení
- dispoziční změny:
 - 1.PP: vstupní schodišťový prostor s recepcí, WC pro invalidy, šatna ženy (převlékárna, WC, sprchy), šatna muži (převlékárna, WC, sprchy), relaxační zóna, odpočívárna, 4x technická místnost, schodišťový prostor
 - 1.NP: vestibul, chodba, společenský sál, salonek, kuchyňka, bar, bezbariérové WC, 2x WC muži, 2x WC ženy, úklidová místnost, schodiště do 1.PP, šatna a WC pro personál
 - 2.NP: schodišťový prostor s výtahem, chodba, podatelna, zasedací místnost, 6x kancelář, úklidová místnost, WC pro invalidy, kuchyňka, archiv, 2xWC
- vytápění - teplovodní, podlahové, zdroj- tepelné čerpadlo umístěné u jihovýchodní stěny objektu
- nové rozvody vody, kanalizace, elektroinstalace.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje koordinační situační výkres v měřítku 1:500 katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. František Mandovec ČKAIT 0005116; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí stavebnímu úřadu dokončení stavby pro závěrečnou kontrolní prohlídku stavby.
4. Stavba bude dokončena do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem: Stavebník před započatím prací předloží stavebnímu úřadu kopii oprávnění dodavatele.
6. V předstihu před zahájením výkopových a zemních prací je stavebník povinen řídit se ustanoveními §22 a §23 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.
7. Před zahájením zemních prací na stavbě budou vytýčeny veškeré podzemní vedení a zařízení v místě stavby a zajištěna jejich ochrana před poškozením. Zásah do veřejných pozemků, komunikací a chodníků musí být předem projednán se správcem těchto zařízení, dodrženy podmínky jimi stanovené, a po skončení stavebních prací uvést pozemky, komunikace a chodníky do původního stavu.
8. V případě křížení a souběhu s ostatními podzemními vedeními a zařízeními bude dodržena norma ČSN 736005 Prostorová úprava vedení technického vybavení.
9. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů o technických požadavcích na stavby, která upravuje požadavky na provádění staveb a příslušné technické normy.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. § 24e ve znění pozdějších předpisů o obecných požadavcích na využívání území, která upravuje rozsah a vybavení stavenišť.
11. Pro stavbu budou použity jen výrobky splňující vlastnosti uvedené v § 156 stavebního zákona a požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
12. Při provedení stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve stanoviscích dotčených orgánů:

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze závazné stanovisko dne 15.08.2022 č.j. KHSSC 35118/2022

- Před uvedením stavby do provozu bude proveden proplach a dezinfekce vodovodního řadu a ke kolaudaci bude předložena kontrolní laboratorní analýza pitné vody v rozsahu kráceného rozboru dle přílohy č.5 vyhl. Č. 252/2004 Sb. v platném znění, kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody. Odběr bude proveden pracovníkem akreditované laboratoře.
- Nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody, jak stanoví § 5 odst. 11 zákona.

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí vyjádření dne 22.07.2022

č.j. MÚBNLSB-OŽP-71292/2022-HUZIV

orgán ochrany přírody a krajiny

- V případě dotčení dřevin je třeba při realizaci výkopových prací v jejich blízkosti postupovat v souladu s ČSN 83 9061 Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

orgán odpadového hospodářství

- Při provádění stavby bude dodržen postup pro nakládání se stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace. Stavební a jiné ostatní odpady budou zařazeny podle druhu a kategorie a nakládat s nimi je možné podle jejich skutečných vlastností a odpad, který stavebník sám nezpracuje v souladu s tímto zákonem, bude ve smyslu § 13 odst. 1 zákona o odpadech předán oprávněné osobě vymezené § 13 odst. 2 zákona o odpadech

(přepravce, obchodník s odpady s povolením pro daný druh a kategorii odpadu, místo určené obcí dle § 59 odst. 2 a 5 zákona o odpadech).

- Původce odpadů je dle § 15 zákona o odpadech povinen prokázat kontrolním orgánům, že předal stavební odpady v odpovídajícím množství v souladu s § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; toto předání je nutné mít zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem.
- Na nekontaminovanou zeminu a jinými přírodní materiál vytěžený během stavební činnosti, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen, se zákon o odpadech nevztahuje.
- V průběhu prací bude vedena evidence odpadů dle § 26 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Tato evidence bude kdykoliv přístupná kontrolním orgánům, a to včetně dokladů.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Městys Lázně Toušeň, Hlavní 56, 250 89 Lázně Toušeň

Odůvodnění:

Dne 12.10.2023 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení. Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel dne 21.11.2023 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Žádost byla doplněna dne 08.01.2023.

Stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stanoviska sdělili:

- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství závazné stanovisko dne 25.07.2022 č.j. HSKL-6350-2/2022-MB
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze závazné stanovisko dne 15.08.2022 č.j. KHSSC 35118/2022
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče závazné stanovisko dne 25.07.2022 č.j. OSÚÚPPP-71297/2022-KUSAR
- Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí vyjádření dne 22.07.2022 č.j. MÚBNLSB-OŽP-71292/2022-HUZIV
- VaK Zápy, s.r.o. vyjádření dne 15.08.2022
- CETIN a.s. vyjádření dne 16.08.2022 č.j. 738616/22
- ČEZ Distribuce, a. s. závazné stanovisko dne 13.09.2023 č.j. 0102005881
- ČEZ Distribuce, a. s. vyjádření dne 19.09.2023 č.j. 001137616101
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 20.09.2023 č.j. 023-356-GAL
- Telco Pro Services, a. s. vyjádření dne 13.09.2023 č.j. 0201622753
- GasNet Služby, s.r.o. vyjádření dne 29.08.2022 č.j. 5002670045
- Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. vyjádření dne 05.01.2024 č.j. O23070219475.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

Service point Lipno s.r.o., VaK Zápy, s.r.o., CETIN a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Telco Pro Services, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, Zborovská 11, 150 21 Praha 5 podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o umístění stavby doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení společného povolení opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci výroku o povolení stavby zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Iveta Procházková
referent odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. f) ve výši 20000 Kč, položky 18 odst. 1 písm. f) ve výši 5000 Kč, celkem 25000 Kč byl zaplacen.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ARTENDR s.r.o., IDDS: wa57ww3

sídlo: Nádražní č.p. 67, 281 51 Velký Osek

zastoupení pro: Městys Lázně Toušeň, Hlavní 56, 250 89 Lázně Toušeň

Service point Lipno s.r.o., IDDS: pep9snz

sídlo: Královická č.p. 544/8, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Telco Pro Services, a. s., IDDS: id6pgkc

sídlo: Duhová č.p. 1531/3, 140 00 Praha 4-Michle

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Krajské ředitelství, IDDS: dz4aa73

sídlo: Jana Palacha č.p. 1970, 272 01 Kladno 1

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor stavebního úřadu, územního plánování a památkové péče, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59/2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 20240603LL
Stavba: Oceněný 20240603iPV - R kuchyně MŠ Lázně Toušeň (1)



KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 9. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: LL Stavby s.r.o.

IČ: 6286089
DIČ: CZ06286089

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
ing. Leonid Lupu

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **2 903 184,00**

DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	2 903 184,00	609 668,64
	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **3 512 852,64**
v CZK

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 20240603LL

Stavba: Oceněný 20240603iPV - R kuchyně MŠ Lázně Toušeň (1)



Místo: Datum: 9. 6. 2024

Zadavatel: Projektant: ing. Leonid Lupa

Zhotovitel: Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 903 184,00	3 512 852,64
20240603i PV	R kuchyně M...	2 903 184,00	3 512 852,64

REKAPITULACE STAVBY

Kód: KOURIL
Stavba: 20240603iPV - R kuchyně MŠ Lázně Toušeň (1)

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 9. 6. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Kouřil Milan

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH **3 650 502,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	3 650 502,00	766 605,42
DPH snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH **4 417 107,42** **v CZK**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: KOURIL

Stavba: 20240603iPV - R kuchyně MŠ Lázně Toušeň (1)

Místo: Datum: 9. 6. 2024

Zadavatel: Projektant:

Zhotovitel: Zpracovatel: Kouřil Milan

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		3 650 502,00	4 417 107,42
20240603i PV	R kuchyně M...	3 650 502,00	4 417 107,42