



# MĚSTSKÝ ÚŘAD ČELÁKOVICE

odbor stavebního úřadu

náměstí 5. května 1, 250 88 Čelákovice, tel.: 326 929 132 – 136, 161

Spis.zn.: MUC/04423/2024/Pr  
Č.j.: MUC/05964/2024  
Vyřizuje: Iveta Procházková, tel. 326 929 161  
e-mail: iveta.prochazkova@celakovice.cz

Čelákovice 23.05.2024

## OZNÁMENÍ

### ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ

**CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská 2510, 190 00 Praha,**  
kterou zastupuje **Projekting s.r.o., IČO 24707066, Koněvova 2660, 130 00 Praha**

(dále jen "žadatel") podal dne 15.04.2024 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

**sítě el. komunikace**

**"FTTx\_P\_Superb\_Lázně\_Toušeň\_LAPRA1-11010-115741"**

na pozemku st. p. 7, parc. č. 4/1, 37/6, 37/10, 37/13, 39/2, 42/3, 42/6, 44/5, 82/1, 85/3, 92/3, 92/8, 92/12, 92/13, 92/15, 103/8, 103/19, 103/20, 103/21, 103/22, 111/1, 121/28, 121/29, 122/2, 139/2, 143/1, 179/4, 194/2, 201/7, 203/1, 237/1, 238/1, 269/1, 269/2, 275/18, 279/2, 282/3, 282/36, 282/37, 282/49, 282/55, 283/3, 288, 418/2, 418/5, 636/1, 648/10, 648/13, 648/14, 648/16, 653/4, 653/5, 660/8, 662/13, 662/14, 818/1, 818/2, 818/6, 819, 824/2, 824/3, 826/1, 826/3, 827, 838/1, 842/1, 844/1, 849/1, 849/4, 849/8, 849/9, 849/11, 849/15, 849/16, 849/18, 849/21, 850, 851/1, 851/9, 851/10, 857/10, 937/5, 965/4, 965/9, 965/11, 965/12, 965/13, 965/14, 965/15, 965/17, 965/18, 976/1, 976/34, 976/39, 976/44, 1201/7, 1204, 1208, 1209, 1213, 1214, 1219, 1224/1, 1224/3, 1236, 1274 v katastrálním území Lázně Toušeň. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- nové trasy a výměnu stávající sítě za novou optickou síť v ulicích: Školní Statek, Na Krétě, Hlavní, Zápská, Pražská, Na Ostrůvku, V Ovčárně, Ve Dvoře, Mlýnská, Nádražní, Na Nábřeží, Na Chmelnici, Poštovní, Káranská, U Lesíka, Za Školou, Zahradní, Na Hradisku, Požární, Na Zárbyničích, Nehvizdská, Na Skalce, Cukrovarská, Pod Tratí, Nad Itálií, Nad Lomem, Na Požárech, Příčná, Na Stráni, Na Pruhu, Na Vinici, V Zátíší, Na Pruhu, U Sokolovny, Nad Tratí, U Habeše, Nad Křížem, Na Panském a u Cihelny
- celková délka 78378 m
- nadzemní sloupky 50 ks.

Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v souladu s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona zahájení územního řízení, ve kterém upouští od ústního jednání. Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky a veřejnost připomínky do

**15 dnů od doručení tohoto oznámení.**

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám a připomínkám nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Čelákovice, odbor stavebního úřadu, úřední dny Po a St 8-17).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 14/1, 15, 47/1, 51/1, 67, 70, 71, 78, 96/2, 123/1, 123/2, 126, 129, 148, 159/1, 182/1, 184, 191, 194, 199, 273, 300, 322, 335, 363/1, 382, 407, 508, 515, 581, 759, parc. č. 10/1, 14, 31/1, 34, 35, 37/1, 37/2, 37/9, 43/4, 62/5, 65, 76/13, 82/21, 83/10, 92/1, 103/3, 103/7, 108/2, 110/7, 118/4, 118/11, 118/12, 121/16, 121/27, 122/3, 139/3, 166/1, 179/2, 181, 185/2, 196/7, 237/4, 238/20, 239/11, 275/1, 275/15, 275/17, 279/1, 282/9, 282/29, 282/30, 282/31, 282/32, 282/42, 282/52, 282/53, 282/54, 283/6, 283/7, 418/10, 418/11, 418/12, 610/4, 621/4, 640/4, 648/17, 648/23, 648/24, 648/25, 648/29, 648/30, 648/31, 648/32, 648/33, 648/34, 648/37, 648/38, 648/97, 653/3, 660/7, 662/2, 662/3, 662/4, 662/6, 662/7, 662/8, 662/9, 662/11, 662/12, 666/2, 670/3, 670/5, 818/3, 838/5, 842/2, 851/3, 851/7, 937/3, 960, 963/3, 976/47, 976/48, 1202, 1223, 1288, 1357, 1370 v katastrálním území Lázně Toušeň

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Lázně Toušeň č.p. 32, č.p. 57, č.p. 37, č.p. 55, č.p. 88, č.p. 47, č.p. 78, č.p. 77, č.p. 389, č.p. 236, č.p. 65, č.p. 64, č.p. 76, č.p. 103, č.p. 106, č.p. 119, č.p. 122, č.p. 125, č.p. 129, č.p. 136, č.p. 226, č.p. 259, č.p. 289, č.p. 255, č.p. 315 a č.p. 393, č.p. 418, č.p. 402, č.p. 305, č.p. 50, č.p. 108, č.p. 200, č.p. 2, č.p. 170, č.p. 9, č.p. 242, č.p. 466, č.p. 113, č.p. 453, č.p. 442, č.p. 435, č.p. 428, č.p. 168, č.p. 123, č.p. 257, č.p. 73, č.p. 362, č.p. 347, č.p. 344, č.p. 297, č.p. 480, č.p. 504, č.p. 508, č.p. 533, č.p. 565, č.e. 33, č.e. 15, č.p. 370, č.p. 350, č.p. 169, č.p. 204, č.p. 188, č.p. 521, č.p. 150, č.p. 87.

### **Poučení:**

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

K závazným stanoviskům a námitkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Iveta Procházková  
referent odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Příloha:** výkres celkové situace č. C.1.1**Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Projekting s.r.o., IDDS: cypsi96

sídlo: Koněvova č.p. 2660/141, 130 00 Praha 3-Žižkov

zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská 2510, 190 00 Praha

Městys Lázně Toušeň, IDDS: 6tia8t2

sídlo: Hlavní č.p. 56, 250 89 Lázně Toušeň

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Středočeský kraj, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

sídlo: Váta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Správa železnic, státní organizace, IDDS: uccehjm

sídlo: Dlážďená č.p. 1003/7, 110 00 Praha 1-Nové Město

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Vodovody a kanalizace Beroun, a.s., IDDS: 7vjgxyf

sídlo: Mostníkovská č.p. 255/3, Beroun-Závodí, 266 01 Beroun 1

Pražské vodovody a kanalizace, a.s., IDDS: ec9fspf

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno 2

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené orgány státní správy

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor životního prostředí, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Ivana Olbrachta č.p. 59/2, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Městský úřad Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, odbor dopravy, IDDS: c5hb7xy

sídlo: Masarykovo náměstí č.p. 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1

Drážní úřad, sekce provozní - regionální odbor Praha, IDDS: 5mjaatd

sídlo: Wilsonova č.p. 300/8, 121 06 Praha 2

ostatní

Město Čelákovice, úřední deska, náměstí 5. května č.p. 1/11, 250 88 Čelákovice